

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE



Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-46/2014

Dužnik: **TIPOMAT d.o.o. u stečaju, Habelićeva 70, Staro Čiče, 10410 Velika Gorica**

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 15.02.2016. do 15.10.2016.

Suglasno dobivenom odobrenju od Skupštine vjerovnika, stečajni upravitelj sklopio je dugoročni ugovor o zakupu poslovnih prostorija sa tvrtkom TISKARA VELIKA GORICA d.o.o. iz Velike Gorice. Po tom ugovoru, u promatranom razdoblju, naplaćena je zakupnina u iznosu od 10.000,00 kn.

Temeljem sklopljenih predstečajnih nagodbi sa tvrtkom VJESNIK naplaćeno je 13,60 kn, a od tvrtke INSTITUT IGH iznos od 311,85 kn.

Posebno ispitno ročište održano je 05.ožujka 2015.god.

Drugih aktivnosti nije bilo.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### 1. Nakon otvaranja stečajnog postupka imovinu za stečajnu masu čine:

1.1. Zemljište	kn 1.186.640,00
1.2. Građevinski objekti	kn 2.095.775,00
1.3. Oprema – osnovna sredstva	<u>kn 4.228,28</u>
<b>Ukupno</b>	<b>kn 3.286.643,28</b>

##### 2. Predmeti stečajne mase do sada nisu unovčeni.

##### 3. Zemljište i građevinski objekti prodavani su u ovršnom postupku na Općinskom sudu u Velikoj Gorici, a li nisu unovčeni.

Oprema i inventar nisu unovčeni iz razloga što nije bilo interesa.

##### 4. Razlučno pravo RH, MF, Porezna uprava ostvareno je Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici br.Ovr-1365/11 od 14.12.2011.god.

Razlučno pravo ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka ostvareno je temeljem Ugovora o okvirnom zaduženju od 01.07.2008.god.

Razlučno pravo ŠIVAK MIROSLAVA ostvareno je Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici br.Ovr-406/13 od 19.12.2013.god.

##### 5. Izlučnih prava nema.

6. Kao obveze stečane mase isplaćeni su slijedeći troškovi:

6.1. Trošak banke	kn	330,23
6.2. Usluga Čistoće	kn	1.271,04
6.3. Knjigovodstvene usluge	kn	5.000,00
6.4. Komunalne usluge	kn	6.680,96
6.5. FINA- javna objava	kn	230,00
6.6. Materijalni troškovi	kn	1.196,09
6.7. GSKG	kn	<u>2.505,36</u>

Ukupno kn 17.213,68

7. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka nije bilo radnika u radnom odnosu kod stečajnog dužnika.
8. Namirenja stečajnih vjerovnika nije bilo.
9. Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici u Zemljišnim knjigama zabilježena je ovrha broj Ovr-390/14 u korist ovrhovoditelja GEBRUDER WEISS d.o.o. iz Zagreba, ali je stečajni upravitelj uložio prigovor na rješenje o ovrsi pozivajući se na čl.97. Stečajnog zakona. Rješenje o prigovoru još nije doneseno.
10. Ovrha br.Ovr-970/2014 obustavljena je Rješenjem općinskog suda u Velikoj Gorici.

## II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 15.10.2016. do 15.01.2017. očekuje se da Općinski sud u Velikoj Gorici zakaže ročište za javnu dražbu za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zaprešić, 17. listopada 2016.god.

Stečajni upravitelj

Milorad Zajkovski

TIPOMAT d.o.o.  
u stečaju

VELIKA GORICA